

Conseil de quartier

« Balmes Pincourt »

COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 01 DECEMBRE 2021

Présents : Mme CREUZET (Maire), M. MARDEUIL (1^{er} adjoint), M. COLLET (adjoint délégué à l'environnement et au cadre de vie), M. CHOUCHA, M. MAUPETIT, Mme ORIOL, M. POURRAT, Mme CHASTAN, Mme TERRON, M. VIVIER, M. LETORT, M. DUBUIS, M. LEBESSON, Mme VRAY, M. LAQUERBE, M. BOUCHERY, Mme BLANC

Excusés : M. COQUATRIX, M. GEY

Madame le Maire, M. Choucha et M. Maupetit accueillent l'assemblée et remercient les personnes de leur présence à cette séance plénière du conseil de quartier des Balmes Pincourt. M. Choucha souligne la mise en place bénévole des sapins de Noël dans l'avenue de la Libération par des conseillers de quartier et les en remercie.

1/ suivi des travaux de voirie

M. Mardeuil fait le point sur les travaux de voirie : il n'y a pas eu de travaux spécifiques en 2021 dans ce quartier, mais des projets sont en cours de chiffrage pour 2022. Au total, il rappelle que la ville a engagé 440 000 € TTC sur la voirie et 35 000 € TTC sur l'accessibilité dans toute la ville en 2021.

2/ retour sur l'avancement des dossiers évoqués lors de la séance plénière du 26 mai

- Parking de l'usine Révillon : Une visite de l'entreprise a été organisée le 22 octobre avec 14 conseillers de quartier, reçus par le directeur de l'établissement. M. Choucha rappelle les chiffres clés transmis par l'entreprise. Le projet d'agrandissement a ensuite été présenté aux habitants, ainsi que toutes les contraintes techniques qui rendent le projet de création de parking sur la placette inévitable. Il est satisfait des échanges avec l'entreprise et des concessions obtenues de part et d'autre, la sauvegarde de deux cèdres sur trois notamment. Madame le Maire explique qu'une enquête publique a ensuite été menée pour le déclassement nécessaire du terrain et fait la lecture des conclusions favorables du commissaire enquêteur : le code de l'urbanisme est respecté, la prise en compte des contraintes environnementales et paysagères est respectée. Cette enquête a fait l'objet de remarques négatives de quelques riverains membres du conseil, un échange a lieu entre Madame le Maire et ceux-ci pour préciser le contexte.

- Îlot Carnot – Libération : une visite est prévue dans les prochains jours avec le président d'EPORA. Mais Madame le Maire explique que la ville n'a actuellement pas les fonds pour porter un gros projet, et aucun accord financier n'est encore trouvé avec les propriétaires. Des acquisitions ont déjà été faites par la commune mais sont inexploitable en l'état. Le projet est donc en stand-by pour le moment.

- Projet du site LIDL : il s'agit d'un projet exclusivement privé, mais qui n'avance pas pour le moment. Si celui-ci devait finalement ne pas aboutir, Madame le Maire annonce qu'un projet communal pourrait être étudié, en vue de la création d'un nouvel espace naturel en centre-ville.

- Aménagement de l'entrée de la ville au pont de la Loire : M. Collet expose le travail réalisé depuis plusieurs mois par les services. Un prestataire a réalisé une étude de faisabilité, présentée en commission communale puis en commission du conseil de quartier. 2 scénarios avaient d'abord été proposés, un dernier scénario C a finalement été travaillé suite aux remarques de ces deux commissions. Les derniers visuels sont maintenant présentés et commentés par M. Collet : végétalisation des abords, plantation d'arbustes et de cyprès de Florence, pose de supports vélos et trottinettes, création d'une placette et d'un petit belvédère. Madame le Maire précise que l'organisation de la circulation sur ce carrefour est encore sujette à réflexion par rapport à la sécurité routière, et qu'une rencontre avec la ville de Roanne est prévue à ce sujet dans quelques jours. La question du passage des convois exceptionnels est posée, à ce jour le classement de la route nationale ne permet pas leur interdiction.

3/ retour sur les travaux des commissions

COMMISSION VOIRIE ET SECURITE

Rue Carnot	Réfection trottoirs	Avis favorable : opération soumise à l'arbitrage budgétaire 2022
Rue Carnot	Réduction de la vitesse des véhicules	Avis favorable : étude en cours et réalisation prévue en 2022
Carrefour rue Carnot et Avenue Parmentier	Demande de passage piéton	Demande prise en compte, mais étude à lancer pour chiffrage des travaux de mise en accessibilité des trottoirs
Secteur autour de la rue Carnot	Présence de chats errants ou non pucés	Convention en préparation avec association 30 millions d'amis pour organiser une capture de chats lorsque le centre sera en capacité de les accueillir + article d'information dans les échos
Rue Michelet	Présence de rats à hauteur de l'immeuble Le Pacific	Signalement au service compétent
Rue Saint Marc	Descente d'eaux pluviales bouchées et regard d'eaux pluviales bouché	Courriers au propriétaire et à la Roannaise de l'Eau
Rue Saint Marc	Proposition de modification de la circulation à la fin de la rue	Visite sur place à organiser et étude à lancer

COMMISSION ENVIRONNEMENT

Zone Carnot Pincourt	Demande de rénovation des espaces verts du parc d'immeubles et coupe des arbres envahissants	Réflexion à lancer
Quartier des Balmes Pincourt	Demande de présentation du plan arbres prévu sur le quartier	Une réunion de présentation est prévue au printemps avec les présidents et les représentants environnement des 4 conseils de quartier.

3/ questions diverses

- Mme Oriol dénonce des trafics la nuit sur le quartier Pincourt. Mme le Maire demande que cette question soit traitée en commission sécurité spécifique avec M. Barge. Le secteur n'est pas encore couvert par la vidéoprotection, une extension pourra être envisagée d'ici la fin du mandat.
- Le problème des chats errants est évoqué : Madame le Maire explique qu'une convention est en projet avec l'association 30 millions d'amis. Une capture de chats a été demandée, elle sera organisée lorsque le centre sera en capacité de les accueillir. Il est proposé également de faire un rappel des obligations des propriétaires d'animaux dans un prochain bulletin municipal.
- Mme Oriol signale un problème de dépôts sauvages sur la berge de la Loire en face de chez elle. Madame le Maire lui demande de lui adresser un mail à ce sujet pour le transférer à la ville de Roanne, propriétaire du terrain.
- La mauvaise accessibilité des trottoirs du quartier des Balmes et du quai Pierre Semart est signalée. Madame le Maire comprend et reconnaît le problème, mais elle explique que l'effort à fournir pour remettre à niveau la voirie est conséquent et nécessitera plus d'un mandat. Concernant l'accessibilité des bâtiments publics, la commune participe aux travaux de la commission handicap intercommunale, pour recenser et prioriser les travaux. M. Mardeuil invite le conseil de quartier à lister et faire remonter en mairie toutes les informations à ce sujet.

La prochaine séance plénière du conseil de quartier des Balmes Pincourt est fixée au mercredi 23 mars 2022 à 18h.