

## Séance plénière du conseil de quartier

### « Balmes Pincourt »

#### **COMPTE RENDU DE LA SEANCE DU 11 DECEMBRE 2025**

Présents : *M. CHOUCHA (président du conseil de quartier), M. FARGEOT (vice-président du conseil de quartier), Mme AUJAMES, M. DUBUIS, M. LAQUERBE, Mme BLANC, M. BOUCHERY*

Représentants de la mairie : Madame le Maire, *M. MARDEUIL (1<sup>er</sup> adjoint), M. COLLET (adjoint délégué à l'environnement), M. BARGE (adjoint délégué à la sécurité), M. NARDOUX (directeur général des services), Mme LESCIEUX (responsable de la direction générale), M. POUXE (cabinet du Maire)*

M. CHOUCHA remercie les conseillers et le public nombreux. Il dresse un bilan positif de l'action du conseil de quartier et de la municipalité durant le mandat et remercie les conseillers pour leur implication.

#### **1 – le parc des berges du Rhins : dernière phase de travaux**

M. COLLET présente la dernière phase de travaux du parc des berges du Rhins, entre l'EHPAD du parc et les jardins familiaux. L'opération démarra en janvier 2026 par la déconstruction de l'ancien abattoir et sa transformation en parking.

Il rappelle que le projet complet a bénéficié de 1 000 000€ de fonds FEDER, pour un reste à charge municipal de 200 000€.

A terme, le parc fera partie d'une boucle piétonne autour de la ville. La création d'une aire de stationnement de camping-car est évoquée, elle est encore en réflexion.

Est-ce que les sapins le long du Rhins seront conservés ? oui.

M. COLLET annonce que 770 arbres et 1 000 arbustes ont été plantés sur le mandat au total.

#### **2 – présentation de l'association LE LOCAL**

M. FERNANDES présente l'association le Local, qui exploite un lieu musical situé au 42 bis quai Général Leclerc. Cette association regroupe des bikers du Roannais et organise des moments musicaux conviviaux toutes les semaines pour ses adhérents.

Madame le Maire confirme la bonne ambiance du lieu.

Il est signalé un problème ponctuel de stationnement lors de certains soirs de concert, en doublon avec la Halle hybride voisine. M. BARGE a rencontré le propriétaire du site, qui envisage l'aménagement d'un parking à l'intérieur du site.

#### **3 – la salle des Marronniers : nouvelle dénomination**

Madame le Maire présente la nouvelle dénomination de l'Espace des Marronniers, qui devient plus simplement la salle des Marronniers, pour afficher une destination plus professionnelle en tant que salle de spectacles.

Elle invite le public à suivre sa programmation sur les réseaux sociaux, via une nouvelle page Facebook dédiée.

## **4 – les travaux dans le quartier**

Quai Général Leclerc : des pointes de vitesse ont été confirmées par le poste de comptage discret. Des aménagements provisoires ont été mis en place depuis le printemps 2025, mais aucune amélioration notable n'a été relevée. Les conseillers sont d'accord sur le fait que le rétrécissement de la chaussée ne ralentit que les conducteurs raisonnables mais pas les autres.

La question des aménagements définitifs est toujours posée, une réunion publique sera programmée lorsque les inscriptions budgétaires seront confirmées.

Une campagne de contrôles routiers peut toujours être lancée, mais elle concerne surtout les riverains.

## **5 – les animations de l'hiver**

Le Maire revient sur le succès de la fête des lumières le 5 décembre.

- Samedi 6 et dimanche 7 décembre : marché de noël à la salle des Marronniers
- Mardi 17 février : réception d'accueil des nouveaux habitants

Madame le Maire invite le public à la cérémonie des voeux du conseil municipal à la population le vendredi 23 janvier à 18h30 à la salle des Marronniers.

## **6- Questions diverses**

- Quai général Leclerc : il est demandé la coupe des lavandes au bout du quai pour la visibilité des conducteurs. La demande est notée. Il est toujours signalé la mauvaise visibilité au carrefour pour sortir sur le pont, due au sapin de noël ? il est répondu que la taille de celui-ci a déjà été réduite par rapport à l'année dernière et qu'une taille minimale est nécessaire pour décorer la ville à son entrée.

Est-ce qu'une priorité à droite pourrait être réfléchie ? cela est impossible étant donné le flux de l'axe routier sur le pont.

- Quai général Leclerc : il est signalé des bonbonnes vides de protoxyde d'azote sur le square. Les signalements ont déjà été faits à la police nationale.
- Impasse Voltaire : il est signalé le cambriolage récent de deux appartements le même soir, la police nationale est déjà prévenue. Est-il utile de prévenir également la police municipale ? le Maire répond que oui. M. BARGE rappelle les chiffres de la délinquance, avec une baisse des vols et cambriolages : 32 cambriolages sur le territoire communal en 2024, 9 sur les 7 premiers mois de 2025. 20 vols de véhicules signalés en 2024. En revanche, une hausse des coups et blessures volontaires et des violences intrafamiliales.
- Rue de Vernay : il est toujours signalé un problème de circulation à contresens dans la rue.
- Rue des Balmes : il est signalé un problème de ramassage des poubelles dans la rue, après la mise en place d'une nouvelle place de livraison dans la rue de Vernay qui obstrue le passage du camion. A vérifier par les services.
- 10 rue des mariniers : il est demandé par un riverain de tailler régulièrement le lierre dans l'allée entre les deux immeubles Bellerive, vers le comptable. Il est signalé également des dépôts sauvages de déchets.